HAUSSMANN ET PLAGES®

Immo by myself®

Visites, lectures de documents et valorisations à l'unité

Prestations complémentaires

Tarifs privilégiés et dégressifs pour les clients ayant souscrit un forfait Haussmann et Plages

*Chaque prestation est proposée à deux tarifs : **tarif privilégié** pour les clients ayant souscrit un forfait Je me lance, GO / No Go, Studio, Duplex ou Penthouse ; **tarif public** pour les clients hors forfait ou titulaires du seul Avis Flash.*

01 Visites commentées

Visites en visioconférence — Teams · FaceTime · WhatsApp · Jitsi

PRESTATION	AVEC FORFAIT	SANS FORFAIT
1 visite commentée en visio	250 €	420 €
Pack 3 visites visio — **même journée**	690 €	1 150 €
Pack 3 visites visio — **jours différents**	890 €	1 490 €

Visites physiques — Paris, Nantes, La Baule

PRESTATION	AVEC FORFAIT	SANS FORFAIT
1 visite physique commentée	590 €	820 €
Pack 3 visites physiques — **même commune, même journée**	950 €	1 590 €
Pack 3 visites physiques — **jours différents**	1 590 €	1 790 €

Tous les arrondissements de Paris comptent comme une seule et même commune.

Visites physiques hors zone

PRESTATION	AVEC FORFAIT	SANS FORFAIT
Toute visite physique en dehors de Paris, Nantes et La Baule — déplacement et séjour inclus si besoin	550 à 850 € *par visite*	sur devis

Supplément créneau — *Toute prestation réalisée **le samedi** ou **en semaine entre 18h et 21h** : **+ 150 €** par jour ou par créneau. Pour un pack de 3 visites réalisées **le même jour**, le supplément s'applique une seule fois ; pour plusieurs jours ou soirées différents, le supplément s'applique à chaque jour ou créneau concerné.*

02 Lecture de documents et valorisation

PRESTATION	AVEC FORFAIT	SANS FORFAIT
Lecture complémentaire des **diagnostics** (DPE, amiante, plomb, électricité, gaz, termites)	350 €	450 €
Lecture complémentaire des **pièces de copropriété** (règlement + 3 derniers PV d'AG annuels)	350 €	450 €
Étude de **valorisation** complémentaire d'un bien	390 €	590 €

Chaque lecture ou valorisation inclut 30 min de visio récap et un compte rendu de synthèse déposé dans votre espace client.

03 Forfait d'aide à la mise en location

PRESTATION	AVEC FORFAIT	SANS FORFAIT
Forfait d'aide à la mise en location — Inclus : simulation / perspective IA de la pièce principale façon location meublée, recherche du loyer plafond si la commune y est soumise, identification de loyers comparables du secteur, check-list des documents obligatoires pour la mise en location, rédaction d'une annonce personnalisée prête à publier.	499 €	699 €

Avec forfait : en complément d'un forfait GO / No Go ou supérieur. Hors forfait : 699 € incluant une visio de 30 à 45 min d'échange sur votre projet locatif.

DÉCOUVRIR AUSSI

3 exemples de nos forfaits

Je me lance
390 €
Cadrage + tri personnalisé de 5 annonces

GO / No Go Signature
1 490 €
Visite commentée, valorisation, stratégie et contre-offre

Studio
2 490 €
Cadrage, 2 tris, 1 visite, valorisation et stratégie

*Gamme complète et souscription sur **haussmannetplages.fr***

Mail — contact@haussmannetplages.fr
Site internet — www.haussmannetplages.fr
06 70 51 09 37
privilégier WhatsApp, SMS ou mail pour une réponse plus rapide

Paiement sécurisé via Stripe

VISA · Apple Pay · GPay · Pay · WERO

Adresse postale — 4, place Rhin et Danube · 44500 La Baule-Escoublac

www.haussmannetplages.fr

Coaching et conseil indépendant : Haussmann et Plages n'est ni agent immobilier, ni mandataire, ne négocie pas, ne réalise aucune entremise, ne signe aucun acte pour le compte du Client.
Prestations à deux tarifs : privilégié pour les clients sous forfait Je me lance ou supérieur ; public hors forfait ou Avis Flash seul. Accompagnement à distance (visio) sur toute la France métropolitaine ; en présentiel à Paris, La Baule et Nantes. Autres zones en présentiel sur devis. Entrepreneur individuel EGHIAZARIAN Fabrice, nom commercial Haussmann et Plages — SIREN 380 360 602. TVA non applicable (art. 293 B du CGI). Haussmann et Plages est assuré en responsabilité civile professionnelle.
CGU et CGV intégralement disponibles sur haussmannetplages.fr. Haussmann et Plages® et Immo by myself® sont des marques déposées (INPI). © 2026.

Retrouvez-nous aussi sur :